

**Zarządzenie nr 22/2020**  
**Wójta Gminy Kroczyce**  
**z dnia 3 marca 2020 r.**

**w sprawie: wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu stanowiących własność Gminy Kroczyce**

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) w związku z postanowieniami Uchwały nr 102/XIV/2012 Rady Gminy Kroczyce z dnia 29.02.2012 r. w sprawie sprzedaży lokali użytkowych położonych w Kroczycach przy ul. Batalionów Chłopskich 4 oraz Uchwały nr 153/XXI/2016 Rady Gminy Kroczyce z dnia 22.09.2016 r. w sprawie zmiany Uchwały nr 102/XIV/2012 Rady Gminy Kroczyce z dnia 29.02.2012 r. w sprawie sprzedaży lokali użytkowych położonych w Kroczycach przy ul. Batalionów Chłopskich 4.

**- z a r z ą d z a m -**

**§ 1**

Ustalić wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu stanowiących własność Gminy Kroczyce, w brzmieniu Załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kroczyce na 21 dni, tj. od 6 marca 2020r. do 27 marca 2020r. Ponadto podlega on publikacji na stronach internetowych urzędu oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń sołectwa Kroczyce Stare (sposób zwyczajowo przyjęty). Informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**RADCA PRAWNY**  
**Janusz Ptasiński**  
Kt-2088

  
**inż. Stefan Pantak**

## Wójt Gminy Krocycze podaje do publicznej wiadomości WYKAZ

### nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu stanowiących własność Gminy Krocycze:

- I. Na podstawie Uchwały Rady Gminy Krocycze nr 153/XXI/2016 z dnia 22.09.2016 r. przeznaczono do najmu następujące lokale użytkowe znajdujące się w budynku w Krocycach, przy ul. Batalionów Chłopskich 4, usytuowanym na działce nr 600/2, o powierzchni 0,1428 ha, k.m. 5, stanowiącej własność Gminy Krocycze zgodnie z KW CZ1M/0003474/6 (brak obciążenia hipotecznego oraz innych zobowiązań) prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Myszkowie:

Lp.	Opis lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu [m <sup>2</sup> ]	Powierzchnia pomieszczeń przynależnych [m <sup>2</sup> ]	Udział w częściach wspólnych nieruchomości (budynku, gruntu)	Wysokość opłaty z tytułu najmu *	Przeznaczenie w planie miejscowym (symbol planu)	Termin wnoszenia opłat	Inf. o przeznaczeniu do oddania w najem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Nr 3 parter	106,2	0,00	0,0778	1 300,00 zł netto/m-c	5U, MN	Do 10-go każdego miesiąca obowiązywania umowy	Umowa najmu na okres do 3 lat
2	Nr 6 parter	137,6	0,00	0,1008	1 700,00 zł netto/m-c	5U, MN	Do 10-go każdego miesiąca obowiązywania umowy	Umowa najmu na okres do 3 lat
3	Nr 7 parter	61,0	0,00	0,0447	800,00 zł netto/m-c	5U, MN	Do 10-go każdego miesiąca obowiązywania umowy	Umowa najmu na okres do 3 lat
4	Nr 9 parter	74,2	0,00	0,0543	900,00 zł netto/m-c	5U, MN	Do 10-go każdego miesiąca obowiązywania umowy	Umowa najmu na okres do 3 lat
5	Nr 6 I piętro	47,8	0,00	0,0350	500,00 zł netto/m-c	5U, MN	Do 10-go każdego miesiąca obowiązywania umowy	Umowa najmu na okres do 3 lat

\* Wysokość stawki czynszu za najem może ulec zmianie w drodze jednostronnego oświadczenia woli Wójta Gminy Krocycze.

Symbol z m.p.z.p. oznacza: **5U, MN** – tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej.

Przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa i mieszkaniowa.

Przeznaczenie dopuszczalne: zieleni urządzonej, miejsca parkingowe.

Lokale w stanie deweloperskim – na ścianach gładzie gipsowe, na posadzkach wylewki betonowe. Lokale wyposażone w urządzenia infrastruktury technicznej: sieć elektryczna, wodociągowa i kanalizacyjna.

Niniejszy wykaz wywieszono w dniu 6 marca 2020r., na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krocycze, w miejscowości Krocycze oraz umieszczono na stronach internetowych [www.krocycze.bip.jur.pl](http://www.krocycze.bip.jur.pl) oraz [www.krocycze.pl](http://www.krocycze.pl). Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w prasie lokalnej obejmującej zasięgiem powiat zawierciański.

Szczegółowych informacji na temat wynajmowanych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Krocycze, ul. Batalionów Chłopskich 29, 42-425 Krocycze, pok. Nr 16 II piętro, za pośrednictwem e-mail na adres: [ilassak@krocycze.pl](mailto:ilassak@krocycze.pl), pod nr tel. 34 3152 150 do 5 wew. 46 od pn-pt w godzinach 7.30-15.30.

Data: 03.03.2020r.

  
inż. Stefan Pantak