



WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KROCZYCE"
Z OZNACZONYMI GRANICAMI PLANU DLA MIEJSCOWOŚCI HUTA SZKLANA

skala 1 : 15 000

załącznik⁴ do Uchwały

Nr 33/IV/2007 Rady Gminy Kroczyce

z dnia 24.01.2007r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Wanda Karoń

LEGENDA

- Granice:
 - powiatu
 - gminy
 - sołectw i lasów państwowych
- STREFA POLITYKI PRZESTRZENNEJ**
- STREFA 1 - TERENY OBJĘTE OCHRONĄ**
Obszary i obiekty objęte ochroną prawną
Wynikające z ochrony środowiska przyrodniczego:
 - rezerwy przyrody
 - Zespół Jurajskich Parków Krajobrazowych w tym:
 - Park Krajobrazowy "Oleki Gniazd"
 - stawa parkowa Malobuzowych
 - lasy ochronne
 - strefa ochronna od cmentarzy
 - udokumentowane złoża surowców mineralnych
 - stawy o ustanowionych obrębach hodowlanych
 - pomniki przyrody
- Wynikające z ochrony dóbr kultury:
 - obiekty wpisane do rejestru zabytków
- STREFA 2 - TERENY WSKAZANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ**
Obszary i obiekty wskazane do objęcia ochroną
Wynikające z cech środowiska przyrodniczego:
 - zespół przyrodniczo-krajobrazowe
 - doliny rzek stanowiące o powiązaniach ekologicznych
 - pomniki przyrody
 - stanowiska roślin chronionych
 - murawy kserotermiczne
 - obszary występowania GZWP
- Wynikające z cech środowiska kulturowego:
 - obiekty architektury i obszary wskazane do ochrony
 - stanowiska archeologiczne o dużej wartości porawczej
 - rezerwat kulturowy
 - obszary występowania stanowisk archeologicznych i relikwii historycznych
 - historyczne układy przestrzenne

STREFA 3 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ

- tereny centrum miejscowości
- tereny zabudowy mieszkaniowej
- jednorodzinnej - w formie budownictwa skoncentrowanego
- o niskiej intensywności zabudowy
- wchodzące w skład gospodarstwa rolnego
- tereny zabudowy usługowej
- tereny usług publicznych i komercyjnych

STREFA 4 - TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO USŁUGOWEJ

- tereny zabudowy produkcyjno-usługowej

STREFA 5 - TERENY ZABUDOWY REKREACYJNEJ

- teren budownictwa letniskowego (rekreacyjnego)
- teren z możliwością realizacji budownictwa letniskowego
- teren rozwoju specjalistycznych usług turystyczno-wypoczynkowych
- teren inżynierii maszynowej

STREFA 6 - TERENY ROLNE

- tereny rolnej przestępni produkcyjnej z zakazem zabudowy (z wyjątkiem urządzeń infrastruktury technicznej)
- o wyznaczonych przez plan miejscowości granicach
- pozostałe
- tereny wskazane do rozwoju sadownictwa

STREFA 7 - TERENY LEŚNE

- tereny lasów
- obszary proponowanych zalesień
- tereny zieleni urządzonej

STREFA 8 - TERENY WOD OTWARTYCH

- cieki powierzchniowe i zbiorniki retencyjne
- w tym zbiorniki o funkcji retencyyjnej
- stawy hodowlane
- urządzenia obsługi gospodarki rybackiej

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- obszary wskazane do opracowania m.p.z.p.

ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- ufęcia zbiorowego systemu zaopatrzenia w wodę
- miejscowości z wodociągami
- oszczędzanie ścieków
- miejscowości skanalizowane
- linie energetyczne wysokiego napięcia
- tereny o ograniczonym sposobie użytkowania
- zagospodarowania wynikającym z oddziaływania linii energetycznych

ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ

- linie kolejowe
- DP-drogi krajowe
- DW-drogi wojewódzkie
- DP-drogi powiatowe
- DG-drogi gminne
- drogi linne
- ścieżki rowerowe
- parkingi
- tereny o ograniczonym sposobie użytkowania i zagospodarowania wynikającym z oddziaływania linii kolejowej (CHK)
- wyciąg narciarski

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KROCZYCE"

legenda

załącznik do Uchwały

Nr 33/IV/2007 Rady Gminy Kroczycy

z dnia 24.01.2007r.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

Wanda Karoń