

**UCHWAŁA NR 260/XXXV/2022
RADY GMINY KROCZYCE**

z dnia 28 stycznia 2022 r.

w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Kostkowicach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

**Rada Gminy Kroczyce
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kroczyce położonej w obrębie ewidencyjnym Kostkowice arkusz mapy 1, oznaczonej numerami ewidencyjnymi 534 o powierzchni 0,0363 ha, 535 o powierzchni 0,0465 ha, 536 o powierzchni 0,0468 ha, zapisanej w księdze wieczystej CZ1M/00049359/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Myszkowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kroczyce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Janikowski

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 534 o powierzchni 0,0363 ha, 535 o powierzchni 0,0465 ha, 536 o powierzchni 0,0468 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kostkowice, zapisanej w księdze wieczystej nr CZ1M/00049359/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Myszkowie, która stanowi własność Gminy Kroczyce.

Nieruchomość zostanie sprzedana w trybie określonym w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. A jej cena ustalona zostanie w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość rynkową, a także przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając na uwadze brzmienie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, w tym zasad zbywania nieruchomości, wobec czego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.