

**Zarządzenie nr 9/2021
Wójta Gminy Kroczyce
z dnia 26 stycznia 2021r.**

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym stanowiących własność Gminy Kroczyce

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713), art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Kroczyce nr 172/XXIII/2020 z dnia 14 grudnia 2020r. w sprawie zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym położonej w Kroczycach Okupnych

- z a r z ą d z a m -

§ 1

Ustalić wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kroczyce przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania przyległych gruntów, działek które ze względu na swoje parametry, kształt, posadowienie oraz wielkość nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości i nie mogą stanowić samodzielnych nieruchomości budowlanych, opisanych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kroczyce w dniu 28 stycznia 2021r. na okres 21 dni. Ponadto podlega on publikacji na stronach internetowych Urzędu oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń sołectwa Kroczyce Okupne (sposób zwyczajowo przyjęty). Informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


inż. Stefan Pantak

Wójt Gminy Kroczyce podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym stanowiących własność Gminy Kroczyce

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym stanowiących własność Gminy Kroczyce:

Na podstawie Uchwały Rady Gminy Kroczyce nr 172/XXIII/2020 z dnia 14 grudnia 2020r. w sprawie zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym położonej w Kroczycach Okupnych przeznaczono do sprzedaży następujące nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania [symbol mpzp]	Cena nieruchomości netto [zł]	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
	Obręb	Nr KW					
1	2420/2	2	3	4	5	6	7
	Kroczyce Okupne						
1	CZ1M/00083082/5 (brak obciążenia hipotecznego oraz innych zobowiązań)		0,0225 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, sklasyfikowana jako Ps klasy VI	13MN	6 175,00 +23% VAT	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
2	2420/3						
	Kroczyce Okupne						
	CZ1M/00083082/5 (brak obciążenia hipotecznego oraz innych zobowiązań)		0,0465 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, sklasyfikowana jako Ps klasy VI	13MN	10 475,00 +23% VAT	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
3	2466/2						
	Kroczyce Okupne						
	CZ1M/00083082/5 (brak obciążenia hipotecznego oraz innych zobowiązań)		0,0385 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, sklasyfikowana jako N	16MN, RM	10 900,00 +23% VAT	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Zgodnie z Uchwałą nr 78/IX/2007 r. Rady Gminy Kroczyce z dnia 11 czerwca 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Kroczyce I powyższe symbole oznaczają:

- **13MN** – tereny o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz jej uzupełnienia. Przeznaczenie dopuszczalne: usługi nieuciążliwe, zieleni urządzonea.
- **16MN, RM** - tereny o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa zagrodowa.

Niniejszy wykaz wywieszono w dniu 28 stycznia 2021r., na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kroczyce, w miejscowości Kroczyce Okupne oraz umieszczono na stronach internetowych www.kroczyce.bip.jur.pl oraz www.kroczyce.pl. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w prasie lokalnej obejmującej zasięgiem powiat zawierciański.

Szczegółowych informacji na temat sprzedawanych nieruchomości w trybie bezprzetargowym można uzyskać w Urzędzie Gminy Kroczyce, ul. Batalionów Chłopskich 29, 42-425 Kroczyce, za pośrednictwem e-mail na adres: gmaslyka@kroczyce.pl, pod nr tel. 34 3152 150 do 5 wew. 49 od pn-pt w godzinach 7.30-15.30.

Uwaga!!! – osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winny złożyć wnioski w terminie do dnia 11 marca 2021r.

Kroczyce, dnia 26 stycznia 2021r.

Wójt Gminy Kroczyce



WÓJT
inż. Stefan Santak