

**Zarządzenie nr 149/2021  
Wójta Gminy Kroczyce  
z dnia 22 października 2021r.**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia stanowiących  
własność Gminy Kroczyce**

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 1372), a także na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 1899),

**zarządzam  
co następuje:**

**§ 1**

Ustalić wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie stanowiącej własność Gminy Kroczyce położonej w obrębie ewidencyjnym Kroczyce Okupne, arkusz mapy 3 oznaczonej numerem ewidencyjnym:

- 1) 312 o pow. 0,0771 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr CZ1M/00093983/4,
- 2) 324 o pow.0,8083 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr CZ1M/00093983/4,
- 3) 314 o pow. 0,0760 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr CZ1M/00095113/9,
- 4) 315 o pow. 0,0796 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr CZ1M/00099005/7,
- 5) 326 o pow. 0,8246 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr CZ1M/00095113/9,
- 6) 327 o pow.0,8503 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr CZ1M/00099005/7,
- 7) 374 o pow. 0,6016 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr CZ1M/00098296/6

prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Myszkowie, na okres do 3 lat z przeznaczeniem na realizację działań promocyjnych Gminy Kroczyce i działalności turystycznej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kroczyce na 21 dni, tj. od 25 października 2021r. do 15 listopada 2021r. Ponadto podlega on publikacji na stronach internetowych Urzędu oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń sołectwa Kroczyce Okupne (sposób zwyczajowo przyjęty). Informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat zawierciański.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Ochrony Środowiska.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Radca Prawny  
Anna Maria Kowicka

  
inż. Stefan Pantak

**Wójt Gminy Kroczyce podaje do publicznej wiadomości  
WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do użyczenia**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 1899) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia stanowiących własność Gminy Kroczyce na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do użyczenia [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, symbole z m.p.z.p.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu oddania w użyczenie
	Obręb	Numer księgi wieczystej						
1.	312		0,0771	Nieruchomość gruntowa niezabudowana sklasyfikowana jako lasy klasy V i VI. W obrębie przedmiotowej działki znajduje się Rezerwat Góry Zborów.	23ZL,ZIZN 7ZL	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Umowa użyczenia na okres do 3 lat
	Kroczyce Okupne							
	CZ1M/00093983/4							
2.	324		0,8083	Nieruchomość gruntowa niezabudowana sklasyfikowana jako lasy klasy V. W obrębie przedmiotowej działki znajduje się Rezerwat Góry Zborów.	23ZL,ZIZN 7ZL	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Umowa użyczenia na okres do 3 lat
	Kroczyce Okupne							
	CZ1M/00093983/4							
3.	314		0,0760	Nieruchomość gruntowa niezabudowana sklasyfikowana jako lasy klasy V i VI. W obrębie przedmiotowej działki znajduje się Rezerwat Góry Zborów.	23ZL,ZIZN 7ZL	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Umowa użyczenia na okres do 3 lat
	Kroczyce Okupne							
	CZ1M/00095113/9							
4.	315		0,0796	Nieruchomość gruntowa niezabudowana sklasyfikowana jako lasy klasy V i VI. W obrębie przedmiotowej działki znajduje się Rezerwat Góry Zborów.	23ZL,ZIZN 7ZL	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Umowa użyczenia na okres do 3 lat
	Kroczyce Okupne							
	CZ1M/00099005/7							
5.	326		0,8246	Nieruchomość gruntowa niezabudowana sklasyfikowana jako lasy klasy V. W obrębie przedmiotowej działki znajduje się Rezerwat Góry Zborów.	23ZL,ZIZN	Od dnia podpisania umowy	Nie dotyczy	Umowa użyczenia na okres do 3 lat
	Kroczyce Okupne							
	CZ1M/00095113/9							

6.	327	0,8503	Nieruchomość gruntowa niezabudowana sklasyfikowana jako lasy klasy V. W obrębie przedmiotowej działki znajduje się Rezerwat Góry Zborów.	23ZL,ZIZN	Nie dotyczy	Umowa użyczenia na okres do 3 lat
	Kroczyce Okupne CZ1M/00099005/7					
7.	374	0,6016	Nieruchomość gruntowa niezabudowana sklasyfikowana jako rola klasy V i VI oraz lasy klasy VI. W obrębie przedmiotowej działki znajduje się Rezerwat Góry Zborów.	23ZL,ZIZN 9Z	Nie dotyczy	Umowa użyczenia na okres do 3 lat
	Kroczyce Okupne CZ1M/00098296/6					

Zgodnie z uchwałą Nr 78/IX/2007 Rady Gminy Kroczyce z dnia 11 czerwca 2007r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kroczyce I w gminie Kroczyce powyższe symbole oznaczają :

**23 ZL,ZIZN** - tereny zieleni leśnej, terenów otwartych na obszarze rezerwatu przyrody „Góra Zborów”.

Ustala się:

- a. zasady zagospodarowania i użytkowania terenów w obrębie rezerwatu zgodnie z obowiązującym aktem prawnym - zarządzenie Ministra LiPD z dnia 30 sierpnia 1957r. (M.P. Nr poz. 461);
  - b. ochronę elementów przyrodniczych oznaczonych na rysunku planu poprzez określone zasady postępowania:
    - dla jaskiń: Jaskinia Berkowa
  1. Skrajne ograniczenie możliwości penetracji (szczególnie w okresie zimowania nietoperzy).
  2. Zabezpieczenie namulisk przed eksploatacją i rozkopywaniem.
  3. Podjęcie prac badawczych i waloryzacyjnych.
  - dla ostańców skalnych: skałki w zespole Góra Kołaczek /"Wielki Dziad", „Głowa Cukru"/, skałki w zespole Berkowa Góra / „Góra Zborów 1” , „Góra Zborów 14”, „Skalka przy Kamieniołomie"/ o unikalnej wartości krajobrazowej.
  1. Zabezpieczenie przed zacięciem.
  2. Zapobieganie spontanicznemu zarastaniu przez drzewa lub krzewy.
  3. Zapobieganie przed dewastowaniem w wyniku uprawiania sportu wspinaczkowego.
  - dla wzniesienia jurajskiego — punkt widokowy Góra Zborów
  1. Chronienie przed zarastaniem.
  2. Trzebieże i cięcia pielęgnacyjne
- 7 ZL** - oznacza się tereny zieleni leśnej, kompleksy leśne. Przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni leśnej, kompleksy leśne.
- 9Z** - oznacza się tereny zieleni, otwarte. Przeznaczenie: tereny otwarte / niezabudowane / zieleni łąk, uprawy rolne.

Szczegółowych informacji o w/w nieruchomościach zamieszczonych w powyższym wykazie uzyskać można w Urzędzie Gminy Kroczyce, ul. Batalionów Chtopskich 29, 42-425 Kroczyce, za pośrednictwem e-mail na adres: [jlassak@kroczyce.pl](mailto:jlassak@kroczyce.pl), pod nr tel. 34 3152 150 do 5 wew. 27 od pn-pt w godzinach 7.30-15.30. Niniejszy wykaz wywieszono w dniu 25 października 2021r., na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kroczyce, w miejscowości Kroczyce Okupne oraz umieszczono na stronach internetowych [www.kroczyce.bip.jur.pl](http://www.kroczyce.bip.jur.pl) oraz [www.kroczyce.pl](http://www.kroczyce.pl). Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w prasie lokalnej obejmującej zasięgiem powiat zawierciański.

Kroczyce, dnia 22 października 2021r.

Wójt Gminy Kroczyce

inż. Sławomir Partak