



WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KROCZYCE"  
Z OZNACZONYMI GRANICAMI PLANU DLA MIEJSCOWOŚCI PRADLA  
PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

skala 1 : 30 000

gm. PILICA

załącznik do Uchwały Rady Gminy Kroczyce

Nr 36/IV/2007

z dnia 24.01.2007 r.

Wanda Karoń

**LEGENDA**

- Gminice: [Symbol]
- powiatu [Symbol]
- gminy [Symbol]

sołectw i lasów państwowych

**STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ**

**STREFA 1 - TERENY OBJĘTE OCHRONĄ**

Obszary i obiekty objęte ochroną prawną

Wynikające z ochrony środowiska przyrodniczego:

rezerwy przyrody

Zespoły Jaurajskich Parków Krajobrazowych w tym:

- Park Krajobrazowy "Ostki i Szadz"

- studnia parkowa w Krąpieczu

lasy ochronne

strefa ochronna od cmentarzy

udokumentowane złoża surowców mineralnych

stawy o ustanowionych obrębach hodowlanych

pomniki przyrody

Wynikające z ochrony dóbr kultury:

obiekty wpisane do rejestru zabytków

Obszary i obiekty wskazane do objęcia ochroną

Wynikające z cech środowiska przyrodniczego:

zespoły przyrodniczo-krajobrazowe

doliny rzek stanowiące o powiązaniach ekologicznych

pomniki przyrody

stanowiska roślin chronionych

murawy kserotermiczne

obszary występowania GZWP

Wynikające z cech środowiska kulturowego:

obiekty architektury i obszary wskazane do ochrony

stanowiska archeologiczne o dużej wartości poznawczej

rezerwat kulturowy

obszary występowania stanowisk archeologicznych i relikwii historycznych

historyczne układy przestrzenne

**STREFA 3 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ**

ter. i przeb.

tereny centrum miejscowości

Tereny zabudowy mieszkaniowej:

jednorodzinnej - w formie budownictwa sionocentrowanego

o niskiej intensywności zabudowy

wchodzące w skład gospodarstwa rolnego

Tereny zabudowy usługowej:

tereny usług publicznych i komercyjnych

STREFA 4 - TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ

tereny zabudowy produkcyjno-usługowej

**STREFA 5 - TERENY ZABUDOWY REKREACYJNEJ**

teren budownictwa letniskowego (rekreacyjnego)

teren z możliwością realizacji budownictwa letniskowego

teren rozwoju specjalistycznych usług turystyczno-wypoczynkowych

tereny imprez masowych

**STREFA 6 - TERENY ROLNE**

tereny rolnej produkcji produkcyjnej z zakazem zabudowy (z wyjątkiem urządzeń infrastruktury technicznej)

- o wyjątkowo niskiej przeciętnej wartości glebowej

- porzeczka

tereny wskazane do rozwoju sadownictwa

**STREFA 7 - TERENY LESNE**

tereny lasów

obszary proponowanych zalesień

tereny zalesień urządzone

**STREFA 8 - TERENY WÓD OTWARTYCH**

cieki powiatczelnowe i zbiorniki retencyjne

w tym zbiorniki o funkcji retencyjnej

stawy hodowlane

urządzenia obsługi gospodarki rybackiej

**MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

obszary wskazane do opracowania m.p.z.p.

**ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**

- ujęcia zbiorowego systemu zaopatrzenia w wodę
- miejscowości zwodociągowane
- oczyszczalnie ścieków
- miejscowości skanalizowane
- linie energetyczne-wysokich napięć
- tereny o ograniczonym sposobie użytkowania i zagospodarowania wynikającym z oddziaływania linii energetycznych

**ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ**

- linie kolejowe
- DP-drogi krajowe
- DW-drogi wojewódzkie
- DP-drogi powiatowe
- DG-drogi gminne
- drogi inne
- ścieżki rowerowe
- parkingi
- tereny o ograniczonym sposobie użytkowania i zagospodarowania wynikającym z oddziaływania linii kolejowej (C16K)
- wysep narolarski

**WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KROCZYCE"**

legenda

załącznik do Uchwały Rady Gminy Kroczycy  
 Nr 36/IV/2007  
 z dnia 24.01.2007r.