

**Uchwała Nr/2022
Rady Gminy Kroczyce
z dnia ...maja 2022r.**

w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Białej Błotnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 559) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.)

**Rada Gminy Kroczyce
uchwala:**

§1

Wyrazić zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kroczyce położonej w obrębie ewidencyjnym Biała Błotna, arkusz mapy 2, oznaczonej numerami ewidencyjnymi 75/2 o powierzchni 0,4071 ha, zapisanej w księdze wieczystej CZ1M/00113360/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Myszkowie.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kroczyce.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 75/2 położonej w obrębie ewidencyjnym Biała Błotna, stanowiącej własność Gminy Kroczyce, zapisanej w księdze wieczystej nr CZ1M/00113360/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Myszkowie,

Nieruchomość zostanie sprzedana w trybie określonym w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.). Cena zbywanej nieruchomości zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość rynkową, a także przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając na uwadze brzmienie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 559), do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, w tym zasad zbywania nieruchomości, wobec czego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.