

**Uchwała Nr .../2024
Rady Gminy Kroczyce
z dnia 23 kwietnia 2024 r.**

w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Siedliszowicach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.),

**Rada Gminy Kroczyce
uchwala:**

§1

Wyrazić zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Kroczyce położonej w obrębie ewidencyjnym Siedliszowice, arkusz mapy 6, oznaczonej numerem ewidencyjnym 332 o powierzchni 0,4821 ha, zapisanej w księdze wieczystej CZ1M/00027085/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Myszkowie.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kroczyce.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 332 położonej w obrębie ewidencyjnym Siedliszowice, stanowiącej własność Gminy Kroczyce, zapisanej w księdze wieczystej nr CZ1M/00027085/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Myszkowie.

Nieruchomość zostanie sprzedana w trybie określonym w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.). Cena zbywanej nieruchomości zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość rynkową, a także na podstawie przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając na uwadze brzmienie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, w tym zasad zbywania nieruchomości, wobec czego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.