

**Uchwała Nr ...../.../2023  
Rady Gminy Kroczyce  
z dnia ..... 2023 roku**

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.),

**Rada Gminy Kroczyce  
- uchwała -**

**§1**

Dokонуje się zmiany §1 uchwały nr 372/LI/2023 Rady Gminy Kroczyce z dnia 31 marca 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w sposób następujący:  
„Wyrazić zgodę na nabycie na własność Gminy Kroczyce nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Kostkowiec oznaczonej numerem ewidencyjnym 237/1 o powierzchni 0,1705 ha, km. 3, zapisanej w księdze wieczystej nr CZ1M/00014978/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Myszkowie.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kroczyce.

**§3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Potrzeba zmiany uchwały nr 372/LI/2023 Rady Gminy Kroczyce z dnia 31 marca 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości wynika z konieczności usunięcia rozbieżności w powierzchni działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 237/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Kostkowice powstałych w Ewidencji Gruntów i Budynków Starostwa Powiatowego w Zawierciu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, należy do właściwości rady gminy.

Nieruchomość przeznaczona do nabycia jest oznaczona numerem ewidencyjnym 237/1, o powierzchni 0,1705 ha, km. 3, położona w obrębie ewidencyjnym Kostkowice, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1M/00014978/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Myszkowie, stanowi część drogi relacji Kostkowice-Dobrogoszczyce. Właściciel przedmiotowej nieruchomości zadeklarował jej zbycie na rzecz Gminy Kroczyce.

Biorąc powyższe przesłanki pod uwagę, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.