

**Wójt Gminy Kroczyce podaje do publicznej wiadomości  
WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 30 lat stanowiącej własność Gminy Kroczyce:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy. Roczny czynsz dzierżawny	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
	Obręb								
	Nr księgi wieczystej								
1	2	3	4	5	6	7			
1	309/8 Piaseczno CZ1M/00036826/9 (brak obciążenia hipotecznego oraz innych zobowiązań)	0,1358	Nieruchomość gruntowa zabudowana ujęciem wody podziemnej Skarżyce ul. Okiennik, studniami głębinowymi S1 i S1bis, obudowami otworów studziennych sztuk 2, budynkiem technicznym oraz urządzeniami podziemnymi – sieci wodociągowe i energetyczne.	<b>11R</b> - przeznaczenie podstawowe: użytkowanie rolnicze, uprawy polowe, łąki, pastwiska. Przeznaczenie dopuszczalne: uprawy ogrodnicze; zachowanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej. Uchwała Rady Gminy Kroczyce nr 45/V/2007 z dnia 9 marca 2007r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Piaseczno.	Nie dotyczy.	700 zł + należny podatek VAT.	Do dnia 28 lutego każdego następnego roku trwania umowy za rok poprzedni bez uprzedniego wezwania.	Waloryzacja czynszu dzierżawnego o nie częściej niż raz w roku według wskaźnika GUS wzrostu cen towarów i usług, za rok poprzedni.	Uchwała nr 157/XXI/2020 Rady Gminy Kroczyce z dnia 11 września 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 30 lat nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Piaseczno.

Niniejszy wykaz wywieszono w dniu 12 sierpnia 2022r., na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kroczyce, w miejscowości Piaseczno oraz umieszczono na stronach internetowych [www.kroczyce.bip.jur.pl](http://www.kroczyce.bip.jur.pl) oraz [www.kroczyce.pl](http://www.kroczyce.pl). Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w prasie lokalnej obejmującej zasięgiem powiat zawierciański.

Szczegółowe informacje na temat dzierżawionych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kroczyce, ul. Batalionów Chłopskich 29, 42-425 Kroczyce, za pośrednictwem e-mail na adres: [jlaskak@kroczyce.pl](mailto:jlaskak@kroczyce.pl), pod nr tel. 34 3152 150 do 5 wew. 27 od pn-pt w godzinach 7.30-15.30.

Kroczyce, dnia 9 sierpnia 2022r.